



<b>Tid</b>	Måndagen den 19.4.2021. kl. 19.00 -20.15
<b>Plats</b>	OBS! Ändrat 19.4.2021: Vårdö skolas musikal. ("köksingången").
<b>Närvarande</b>	Ledamöter: <span style="float: right;">Ersättare:</span> <input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav</span> <input checked="" type="checkbox"/> Lundell Magnus, vice ordförande <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Björklund Mats</span> <input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Eriksson Lars-Erik</span> <input checked="" type="checkbox"/> Valdmane Alda <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Åsa Boman</span> <input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Erikson Matilda</span> <input checked="" type="checkbox"/> Grunér Pontus <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Skogberg Tage</span> <input checked="" type="checkbox"/> Björklund Åsa <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Andersson Madeleine</span>
<b>Övriga närvarande</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker <input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande <input type="checkbox"/> Kristoffer Barkar, tf. kommundirektör
<b>Ärenden</b>	§§ 15 – 20
<b>Underskrifter</b>	Vårdö den 22.3.2021  Anders Englund <span style="float: right;">Fredrik Packalén</span> Ordförande <span style="float: right;">Sekreterare</span>
<b>Protokolljustering</b>	Magnus Lundell <span style="float: right;">Åsa Björklund</span> Protokolljusterare <span style="float: right;">Protokolljusterare, sekreterare</span> <span style="float: right;">§18.</span>
<b>Sammanträdet är kungjort</b>	Vårdö den 14.4.2021
<b>Protokollet är framlagt till påseende</b>	Vårdö den 20.4.2021
<b>Intygar</b>	Fredrik Packalén Byggnadsinsp./kommuntekniker
<b>Utdragets riktighet bestyrks</b>	Vårdö den
<b>Underskrift</b>	



VÅRDÖ KOMMUN

FÖREDRAGNINGSLISTA/KALLELSE

Nr 3

BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

19.4.2021

**Tid** Måndagen den 19.4.2021. kl. 19.00 (OBS! Tid och plats)

**Plats** Vårdö skolas gymnastiksal.

**Ärenden:**

§ 15 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

§ 16 PROTOKOLLJUSTERARE

§ 17 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV BÅTHUS PÅ HAMNÖ 14:7 I SIMSKÄLA

§ 18 LÖVÖ ÖJVÄGEN PROJEKTLEDNING OCH KONTROLLANT

§ 19 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE OCH NEDSÄTTNING AV AVFALLSHANTERINGSavgift

§ 20 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Anders Englund, byggnadstekniska nämndens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på den digitala anslagstavlan för offentliga kungörelser i Vårdö den 14.04.2021.

Protokollet är publicerat på den digitala anslagstavlan på kommunens hemsida [www.vardo.ax](http://www.vardo.ax) Vårdöby den 20.4.2021.

Intygar Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker

## § 15 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden § 15 /19.4.2021

Enligt 23 § mom. 2 i kommunallag för landskapet Åland är kommunstyrelsen, en nämnd, en kommitté och en direktion beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande (I Vårdös byggnadstekniska nämnd 4 medlemmar).

På kommunens digitala anslagstavla har onsdagen den 14.4.2021 kungjorts att byggnadsnämnden sammanträder måndagen den 19.4.2021 på kommunkansliet i Vårdö kl. 19.00 och att protokollet är publicerat på kommunens digitala anslagstavla den 20.4.2021.

Möteskallelsen och föredragningslistan har e - postats åt medlemmarna i byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör onsdagen den 14.4.2021. Samma dag har möteskallelsen e - postats åt ersättarna i byggnadstekniska nämnden.

### **Beslut:**

Mötet konstaterades lagligen sammankallat och beslutfört.

<b>SIGNERING</b>	<b>ORDFÖRANDE</b>	<b>SEKRETERARE</b>	<b>JUSTERARE</b>	<b>JUSTERARE</b>
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

## § 16 PROTOKOLLJUSTERARE

Byggnadstekniska nämnden § 16 /19.4.2021

Sker protokolljusteringen i tur och ordning är Magnus Lundell och Åsa Björklund i tur att verka som protokolljusterare förutsatt att de inte är jäviga.

Byggnadsinspektören meddelar ordföranden och protokolljusterarna per sms när protokollet är klart för justering. Protokollet sänds samtidigt per e-post åt de ledamöter som har internet.

Protokollet justeras och undertecknas senast dagen innan det är framlagt för allmänheten till påseende.

### **Beslut:**

Magnus Lundell och Åsa Björklund utses att justera protokollet för mötet.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

**§ 17 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV BÅTHUS PÅ HAMNÖ 14:7 I  
SIMSKÄLA**

Byggnadstekniska nämnden § 17/19.4.2021

Ärendebeskrivning

Hans-Åke och Åsa Nyman anhåller om byggnadslov för nybyggnad av båthus om 140 m<sup>2</sup> på Hamnö (ö) R:nr 14:7 på Simskäla.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnaden uppförs av lösvirke fasad av bräder + ribbor och sadeltak belagt med plåt. Färgsättningen anpassas till naturen och / eller befintlig bebyggelse. Tomten är i övrigt bebyggd med flera mindre byggnader.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser. Syner: konstruktionssyn och slutsyn.

**Beslut:**

Byggnadslov beviljas.

**SIGNERING**

**ORDFÖRANDE**

**SEKRETERARE**

**JUSTERARE**

**JUSTERARE**

## § 18 LÖVÖ ÖJVÄGEN PROJEKTLEDNING OCH KONTROLLANT

Byggnadstekniska nämnden § 18/19.4.2021

Benita Björklund och Fredrik Packalén anmäler jäv. Nämnden konstaterar att jäv förekommer och Benita Björklund och Fredrik Packalén deltar ej i ärendets beslut. Åsa Björklund fungerar som sekreterare för ärendet.

Ärendebeskrivning

I kommunens budget finns anslaget 50.000 euro år 2021 för ombyggnad och grundförbättring av Lövä öjvägen. Anslaget skall täcka ½ av investeringen och resterande betalas av väglaget.

Avtal finns framtaget som ännu skall godkännas av väglagets stämma vilket har möte ungefär i mitten av maj 2021.

Det som föreslagits och beslutas av väglaget är att ombyggnaden / grundförbättringen minskas så tillvida att vägens slutar där Lökviksvägen ansluter till Öjvägen. Ritningarna revideras så att svängplanen placeras där och kostnadsförslag uppdateras.

Då projektet är omfattande och kommunens tjänsteman delvis är vårdledig borde det anlitas en extern konsult inom vägbyggnad för att projektleda arbetet samt utföra kontrollantssysslorna under byggnadstiden. Detta har diskuterats med väglagets ordförande.

Kommunteknikerns förslag:

Arbetet att fungera som projektledare och kontrollant bjuds ut till tre företag. Arbetet omfattar ca. 100 timmar och i arbetet ingår sammanställning av förfrågningsunderlag, utbudande av arbetet och kontrollantuppgifter.

**Beslut:**

Arbetet bjuds ut till tre företag. Ärendet går vidare till kommunstyrelsen för avgörande.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

## § 19 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE ELLER NEDSÄTTNING AV AVFALLSHANTERINGSavgIFT

Byggnadstekniska nämnden § 19/19.4.2021

Ärendebeskrivning

Kommunen har fakturerat år 2021 års avfallshanteringsavgifter till fastboende och fritidshusägare.

Anhållan om befrielse eller nedsättning av avfallshanteringsavgift har inkommit från några av dessa.

Befrielse kan enligt kommunens praxis ges om fastigheten är obeboelig / förfallen och nedsättning kan ges i enstaka fall på grund av bland annat sjukdom.

Kommunteknikerns förslag:

Inkomna ansökningar listas och beslutsförslag tas fram till nämndens möte. Bilaga 1.

**Beslut:**

Enligt beslutsförslag i bilaga 1.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

## § 20 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Byggnadstekniska nämnden § 20/19.4.2021

Ärendebeskrivning

Ärenden till kännedom:

- Ny ledande fastighetsskötare.
- Brandsprutan på Bergö.
- Borrning av grundvattenrör på fd. sopdeponin.
- Upphandling av avfallshanteringen 2022 –
- Anhållan om tillfälligt nyttjande av del av parkering H:viks fiskehamn.

Kommunteknikerns förslag:

Nämnden tecknar ärenden till kännedom.

### **Beslut:**

Nämnden tecknade ärenden till kännedom med tilläggen att sommarjobb erbjuds inom fastighetsskötseln. Fd sopdeponin kan fungera för mellanlagring och lastning av grus istället för Hummelvik.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE



**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**

**BESVÄRSFÖRBUD**

<b>Vad förbudet grundar sig på</b>	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.
	Paragrafer 20
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**

<b>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse</b>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Myndighet hos vilken rättelse yrkas:</p> <p>Byggnadstekniska nämnden i Vårdö Vårdöbyvägen 11 22550 VÅRDÖ</p> <p>Paragrafer: 15,16,18,19</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fall räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.</p>
<b>Rättelseyrkandets innehåll</b>	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**SIGNERING**

**ORDFÖRANDE**

**SEKRETERARE**

**JUSTERARE**

**JUSTERARE**

### KOMMUNALBESVÄR

<b>Besvärsmyndighet och besvärstid</b>	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,</li><li>2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller</li><li>3. beslutet annars strider mot lag.</li></ol> <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 17 Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 20.4.2021</p>
--	---

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

<b>Besvärsmyndighet och besvärstid</b>	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 17 Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget. 20.4.2021</p>
--	---

### BESVÄRSSKRIFT

<p><b>Besvärsskrift</b></p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress</li><li>- vilket beslut som överklagas</li><li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li><li>- motiveringar till att beslutet bör ändras</li></ul> <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p><b>Inlämnande av besvärshandlingarna</b></p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p>

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE