



| | |
|--|--|
| Tid | Måndagen den 1.2.2021. kl. 19.30 – 20.15 |
| Plats | Kommunkansliet i Vårdö |
| Närvarande | Ledamöter: <input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Lundell Magnus, vice ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John <input checked="" type="checkbox"/> Valdmane Alda <input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita <input checked="" type="checkbox"/> Grunér Pontus <input checked="" type="checkbox"/> Björklund Åsa Ersättare: <input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav <input type="checkbox"/> Björklund Mats <input type="checkbox"/> Eriksson Lars-Erik <input type="checkbox"/> Åsa Boman <input type="checkbox"/> Erikson Matilda <input type="checkbox"/> Skogberg Tage <input type="checkbox"/> Andersson Madeleine |
| Övriga närvarande | <input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker <input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande <input type="checkbox"/> Kristoffer Barkar, tf. kommundirektör |
| Ärenden | §§ 1 – 5 |
| Underskrifter | Vårdö den 1.2.2021 Anders Englund Ordförande Fredrik Packalén Sekreterare |
| Protokolljustering | Magnus Lundell Protokolljusterare Pontus Grunér Protokolljusterare |
| Sammanträdet är kungjort | Vårdö den 27.1.2021 |
| Protokollet är framlagt till påseende | Vårdö den 2.2.2021 |
| Intygar | Fredrik Packalén Byggnadsinsp./kommuntekniker |
| Utdragets riktighet bestyrks | Vårdö den |
| Underskrift | |



VÅRDÖ KOMMUN

BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

FÖREDRAGNINGSLISTA/KALLELSE

1.2.2021

Nr 1

Tid Måndagen den 1.2.2021. kl. 19.30

Plats Kommunkansliet i Vårdö

Ärenden:

§ 1 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

§ 2 PROTOKOLLJUSTERARE

§ 3 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV MASKINTAK PÅ PÅVALS 5:19 I TÖFTÖ

§ 4 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ 2:20 I SIMSKÅLA

§ 5 FÖRSÄLJNING AV URBRUKTAGNA MASKINER / INVENTARIER

Anders Englund, byggnadstekniska nämndens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på den digitala anslagstavlan för offentliga kungörelser i Vårdö den 27.1.2021.

Protokollet är publicerat på den digitala anslagstavlan på kommunens hemsida www.vardo.ax Vårdöby den 2.2.2021.

Intygar Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker

§ 1 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden § 1 /1.2.2021

Enligt 23 § mom. 2 i kommunallag för landskapet Åland är kommunstyrelsen, en nämnd, en kommitté och en direktion beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande (I Vårdös byggnadstekniska nämnd 4 medlemmar).

På kommunens digitala anslagstavla har onsdagen den 27.1.2021 kungjorts att byggnadsnämnden sammanträder måndagen den 1.2.2021 på kommunkansliet i Vårdö kl. 19.30 och att protokollet är publicerat på kommunens digitala anslagstavla den 2.2.2021.

Möteskallelsen och föredragningslistan har e - postats åt medlemmarna i byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör onsdagen den 27.1.2020. Samma dag har möteskallelsen e - postats åt ersättarna i byggnadstekniska nämnden.

Beslut:

Mötet konstaterades lagligen sammankallat och beslutfört.

| | | | | |
|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|
| SIGNERING | ORDFÖRANDE | SEKRETERARE | JUSTERARE | JUSTERARE |
|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|

§ 2 PROTOKOLLJUSTERARE

Byggnadstekniska nämnden § 2 /1.2.2021

Sker protokolljusteringen i tur och ordning är Pontus Grunér och Magnus Lundell i tur att verka som protokolljusterare förutsatt att de inte är jäviga.

Byggnadsinspektören meddelar ordföranden och protokolljusterarna per sms när protokollet är klart för justering. Protokollet sänds samtidigt per e-post åt de ledamöter som har internet.

Protokollet justeras och undertecknas senast dagen innan det är framlagt för allmänheten till påseende.

Beslut:

Magnus Lundell och Pontus Grunér utses att justera protokollet för mötet.

| | | | | |
|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|
| SIGNERING | ORDFÖRANDE | SEKRETERARE | JUSTERARE | JUSTERARE |
|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|

§ 3 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV MASKINTAK PÅ PÅVALS 5:19 I TÖFTÖ

Byggnadstekniska nämnden § 3/1.2.2021

Ärendebeskrivning

Joakim Påvals anholder om byggnadslov för nybyggnad av maskintak om 207 m² på Påvals R:nr 5:19 i Töftö.

Byggnadsinspektörens förslag:

Maskintaket uppförs långt från övrig bebyggelse i ett tidigare bergstag. Stålkonstruktion med pulpettak. Plåttak och plåtfasad.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.
Syner: Grundsyn, konstruktionssyn och slutsyn.

Beslut:

Byggnadslov beviljas.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 4 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ SOLHÄLLA 2:20 PÅ SIMSKÄLA

Byggnadstekniska nämnden § 4/1.2.2021

Ärendebeskrivning

Bror – Gustav Haasiosalo anholder om byggnadslov för nybyggnad av fritidshus om 76 m² på Solhälla R:nr 2:20 på Simskäla. Byggnaden placeras ca. 50 m från strand.

Byggnadsinspektörens förslag:

Fritidshuset uppförs i ett plan med sadeltak. Byggnaden placeras på plintar. Tak av falsad falsad plåt och väggar av liggande träpanel. Byggnaden har samma färgsättning som övriga byggnader på tomten mörkgrått tak och mellanrå/gröna väggar.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas.

Tillstånd från granne om placering närmare än 5 m från tomtgräns finns.

Beskrivning över avloppsanläggning inlämnas till byggnadsinspektionen.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.
Syner: Grundsyn, konstruktionssyn och slutsyn.

Beslut:

Byggnadslov beviljas.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 5 FÖRSÄLJNING AV URBRUKTAGNA MASKINER / INVENTARIER

Byggnadstekniska nämnden § 5/1.2.2021

Ärendebeskrivning

Vårdö kommun har i dagsläget följande som är urbruktat:

- Vikplog med bredd 2,8 m som tidigare användes av snöplogningsentreprenör.
Märke / modell: VAMA 280. Ca. 15 år gammal.
- Bilsläpvagn som tidigare användes av fastighetsskötaren.
Muuli 1250 XL. Ca. 20 år gammal.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att dessa två objekt sätts ut till försäljning mot givande av anbud. Ett minimipris kan sättas alternativt kan kommunen fritt anta eller förkasta givna anbud.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

| | |
|------------------------------------|--|
| Vad förbudet grundar sig på | Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet. |
| | Paragrafer 5 |
| | Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet |
| | Paragrafer |
| | Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut |
| | Paragrafer och grund för besvärsförbudet: |

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

| | |
|--|---|
| Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse | <p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Myndighet hos vilken rättelse yrkas:</p> <p>Byggnadstekniska nämnden i Vårdö Vårdöbyvägen 11 22550 VÅRDÖ</p> <p>Paragrafer: 1,2</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fall räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.</p> |
| Rättelseyrkandets innehåll | Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det. |

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

KOMMUNALBESVÄR

| | |
|---------------------------------------|---|
| Besvärmyndighet och besvärstid | <p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 3,4 Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 2.2.2020.</p> |
|---------------------------------------|---|

FÖRVALTNINGSBESVÄR

| | |
|---------------------------------------|---|
| Besvärmyndighet och besvärstid | <p>Besvärmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 3,4 Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 2.2.2020</p> |
|---------------------------------------|---|

BESVÄRSSKRIFT

| |
|--|
| Besvärsskrift <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p> |
| Inlämnande av besvärshandlingarna <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p> |

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

