



Tid	Måndagen den 18.2.2019. kl. 19.45-22.00 (AE, DC, BB och FP på plats 19.30).
Plats	Kommunkansliet i Vårdö
Närvarande	Ledamöter: <input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande <input type="checkbox"/> Lundell Magnus <input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John <input checked="" type="checkbox"/> Christenbrunn Dick <input type="checkbox"/> Elomaa-Andersson Marja <input checked="" type="checkbox"/> Valdmane Alda <input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita Ersättare: <input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav <input type="checkbox"/> Danielsson Thobias <input type="checkbox"/> Grunér Pontus <input type="checkbox"/> Påvals Marcus <input type="checkbox"/> Erikson Matilda <input type="checkbox"/> Boman Åsa <input type="checkbox"/> Björklund Åsa
Övriga närvarande	<input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker <input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande <input type="checkbox"/> Johansson Andreas, kommundirektör
Ärenden	§§ 1 - 10
Underskrifter	Vårdö den 20.11.2018 Anders Englund Ordförande Fredrik Packalén Sekreterare
Protokolljustering	John Sjögren Protokolljusterare Benita Björklund Protokolljusterare
Sammanträdet är kungjort	Vårdö den 12.2.2019
Protokollet är framlagt till påseende	Vårdö den 20.2.2019
Intygar	Fredrik Packalén Byggnadsinsp./kommuntekniker
Utdragets riktighet bestyrks	Vårdö den
Underskrift	



Tid Måndagen den 18.02.2019. kl. 19.30

Plats Kommunkansliet i Vårdö

Ärenden:

- § 1 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- § 2 PROTOKOLLJUSTERARE
- § 3 BEREDSKAPSERSÄTTNING FASTIGHETSSKÖTARE
- § 4 AVFALLSHANTERING JUSTERING AV AVTAL ENLIGT NY LAG SAMT INDEXJUSTERING
- § 5 HUMMELVIKS FISKEHAMN UPPRUSTNING
- § 6 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM
- § 7 BYGGNADSLOV TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ RÖJVIKEN 2:11 PÅ BERGÖ
- § 8 BYGGNADSLOV FRITIDSHUS OCH BASTU ÖSTERHOLMSSKIFTET 2:119 PÅ ÖSTERHOLMEN GRUNDSUNDA
- § 9 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV BASTU RÄVHOLM 1:48 PÅ BERGÖ
- § 10 GRANNHÖRANDE OCH BESLUT GÄLLANDE GARAGE / EKONOMIBYGGNAD PÅ TORPARS 7:1 I VÅRDÖBY

Anders Englund, byggnadstekniska nämndens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på den digitala anslagstavlan för offentliga kungörelser i Vårdö den 12.2.2019.

Protokollet är framlagt till påseende i kommunkansliet i Vårdöby den 20.2.2019.

Intygar Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker

§ 1 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden § 1 /18.2.2019

Enligt 23 § mom. 2 i kommunallag för landskapet Åland är kommunstyrelsen, en nämnd, en kommitté och en direktion beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande (I Vårdös byggnadstekniska nämnd 4 medlemmar).

På kommunens digitala anslagstavla har tisdagen den 12.2.2019 kungjorts att byggnadsnämnden sammanträder måndagen den 18.2.2019 på kommunkansliet i Vårdö kl. 19.30 och att protokollet är framlagt för allmänheten till påseende onsdagen den 20.2.2019.

Möteskallelsen och föredragningslistan har e - postats åt medlemmarna i byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör onsdagen den 13.2.2019. Samma dag har möteskallelsen e - postats åt ersättarna i byggnadstekniska nämnden.

Beslut:

Mötet konstaterades lagligen sammankallat och beslutfört.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 2 PROTOKOLLJUSTERARE

Byggnadstekniska nämnden § 2 /18.2.2019

Sker protokolljusteringen i tur och ordning är Benita Björklund och John Sjögren i tur att verka som protokolljusterare förutsatt att de inte är jäviga.

Byggnadsinspektören meddelar ordföranden och protokolljusterarna per sms när protokollet är klart för justering. Protokollet sänds samtidigt per e-post åt de ledamöter som har internet.

Protokollet justeras och undertecknas senast dagen innan det är framlagt för allmänheten till påseende.

Beslut:

Benita Björklund och John Sjögren utses att justera protokollet för sammanträdet.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§3 BEREDSKAPERSÄTTNING FASTIGHETSSKÖTARE

Byggnadstekniska nämnden §3 /18.2.2019

Fastighetsskötare YB anhåller om beredskapsersättning för arbete och uttryckningar utanför arbetstid. Det som det främst behöver finnas beredskap för är avloppsreningsverk, snöskottning, ventilationssystem och att låsa upp åt hyresgäster sedan har fastighetsskötaren diverse andra sysslor såsom en del flaggning till den mån det inte sköts av Strömsgården.

Kommunteknikerns förslag

Enligt tekniska sektorns avtal med hänvisning till AKTA skall beredskapsersättning för den tid som personal är i beredskap vara 20-30% av den oförhöjda timpenningen. Detta innebär för fastighetsskötarens del att beredskapsersättning bli 2,62 €/timme med timpenningen 13,11 €/timmen.

Förfrågan har gjorts till andra kommuner på Åland om deras system. Kommunteknikern informerar om andra kommuners system.

Skall man följa avtalets system behöver det var bundet till en beredskapstid. Utryckningspeng eller en engångssumma per gång går inte att använda enligt avtalen.

Föreslår därför att beredskapsersättning utgörs av cirka 200 euro / månad, dock så att ersättningen betalas för de månader som fastighetsskötaren för sidouppdrag (genom Wårdö Allservice) inte har en beredskapsersättning från kommunen. Beredskapsersättningen som erläggs till snöplogarna utgör 200 euro /månad exklusive mervärdesskatt.

Beredskapen planeras så att den gäller främst vardagar 18 – 22 vilket ger ca. 20 timmar per vecka och 80 timmar per månad och en summa om 209,60 euro.

Beslut:

Enligt förslag. Ärendet till kommunstyrelsen.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§4 AVFALLSHANTERING JUSTERING AV AVTAL ENLIGT NY LAG OCH INDEXJUSTERING

Byggnadstekniska nämnden §4 /18.2.2019

Robert Nylund direktör för miljö och återvinning på Transmar AB var på möte till kommunen med kommuntekniker och kommundirektören. Det som diskuterades var förbättringar främst då för att få tömningarna att fungera bättre.

Det som bland annat kom fram och som nu görs är att kommunen skickar uppgifter om var extra kärll som skall tömmas finns. Snöröjning kan också förbättrats vilket det fanns behov av efter mötet. Även Transmars ABs meddelande om avvikelser skall kommunen få ta del av.

Samtidigt diskuterades den nya avfallslagen som trädde i kraft 1 januari 2019 och de nya krav som kommunerna får enligt den. Det gäller exempelvis att den som önskar skall kunna ha fastighetsnära hämtning. Dock torde kommunen kunna begära dispens för den speciellt på mer perifera områden där vägnätet inte är det bästa. Ett ungefärligt upplägg och prisindikation gavs i alla fall av Transmar AB. Avtalet mellan Vårdö kommun och Transmar AB har inte undertecknats då denna nya lag har varit under arbete.

Robert Nylund meddelade om att Transmar AB för längre avtal än 2 år tillämpar indexjustering enligt transportprisindex. Kommunteknikern och kommundirektören plockar fram underlag för hur prisutveckling varit under de senaste åren samt förslag på tidpunkt då indexjusteringen räknas från.

Kommunteknikerns förslag

En punkt i avtalet läggs till: Eventuella förändringar (anpassningar) till följd av nya avfallslagstiftningen kan förekomma.

Enligt förslag från Transmar AB görs indexjusteringar i februari varje år med en första justering 2019. Nämnden kan ta del av transportprisindex på mötet.

Beslut:

Ärendet diskuterades. Ordförande och föredragande informerade om den nya avfallslagen samt de konsekvenser som den kan ha på kommunen avfallshantering. I övrigt enligt förslag med tillägg att indexberäkningar görs innan behandling i Kommunstyrelsen.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

§5 HUMMELVIKS FISKEHAMN UPPRUSTNING

Byggnadstekniska nämnden §5 /18.2.2019

Ålands Landskapsregering infrastrukturavdelningen har gjort besiktning av kommunens fiskehamnskaj och vågbrytare (pir).

Besiktningen visade på omfattande skador på kajen med förtunnat stål och hål i sponten förslaget från infrastrukturavdelningen är att stänga av en bit av kajen några meter på land då slukhål uppstår på grund av underminering då massorna under far undan. För en längre hållbarhet rekommenderas en breddning av kantbalken innanför spont/kantbalk.

Vågbrytaren döms ut helt och rivning rekommenderas.

Kommunteknikerns förslag

Kajen har en roll i Vårdös näringsliv dels för den båtförvaringsverksamhet som nyttjar hamnen för sjösättning och upptagning av större fritidsbåtar.

Den utnyttjas i övrigt för byggnation på holmar med leverans av byggmateriel och muddring.

Hamnen är också bas för Vårdö sjöräddning.

Detta gör att en upprustning av kajen kan anses nödvändig för bibehållande av hamnens funktion. Detta genom en breddning och nergjutning av kantbalken för att stoppa upp undermineringen av hamnplanen.

Gällande piren har förfrågan sänts till infrastrukturministern och tjänstemän då landskapsregeringen tidvis under främst storhelger använt denna för förankring av fartyg.

Förslag: kommunteknikern kontaktar kompetent entreprenör inom området för att få en kostnadsuppskattning för en breddning av kantbalk med hänsyn till spontens skick samt dragstag med mera som förbinder denna med land.

Kommunstyrelsen tar sedan beslut i frågan om anslag kan beviljas samt att av landskapsregeringen anhålla om stöd för de föreslagna åtgärderna.

BESLUT:

Enligt förslag.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

§6 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Byggnadstekniska nämnden §6 /18.2.2019

- Kök äldres kvällsmat och övrig personal som utför arbete i köket
- Stora inläckage i avloppsledningar efter snösmältning och offert samt andra möjliga åtgärder
- Återremittering från kommunstyrelsen gällande flytt av gångväg Strömmsgården
- Lövö Öjvägen / Lökviksvägen vägplan
- Kommunöversikt
- Strömmsgården ombyggnad och projektering

Kommunteknikerns förslag

Nämnden tecknar ärenden till kännedom.

BESLUT:

Nämnden tecknade ärenden till kännedom. Synpunkter och lösningar antecknades av föredragande.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

**§ 7 BYGGNADSLOV TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ LÄGENHETEN RÖJVIKEN
R:NR 2:11 PÅ BERGÖ**

Byggnadstekniska nämnden § 7/18.02.2018

Ärendebeskrivning

Lindqvist Hilfrid anhåller om byggnadslov för tillbyggnad av fritidshus om 58 m² på fastigheten Röviken R:nr 2:11 på Bergö.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnaden uppförs av lösvirke i ett plan med pulpettak (rekommenderat sadeltak) med fasad av liggande träpanel samt yttertak av plåt. Fasad och fasadfärg byts på befintlig del.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas. Grannarna har hörts och en rekommendation som byggnadsinspektionen omfattar är att det borde vara sadeltak istället för pulpettak på tillbyggnaden då det byggnadstekniskt är att föredra tillsammans med befintlig byggnadsdel.

Beskrivning över braskamin, bastuspis och avlopp inlämnas till byggnadsinspektionen för godkännande innan installation.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser. Syner: utsättningssyn, konstruktionssyn, kanalsyn och slutsyn.

Beslut:

Byggnadslov beviljas med tillägg att utsättningssyn skall göras.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

**§ 8 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS OCH BASTU PÅ LÄGENHETEN
ÖSTERHOLMSSKIFTET R:NR 2:119 PÅ ÖSTERHOLMEN I GRUNDSUNDA**

Byggnadstekniska nämnden § 8/18.02.2018

Ärendebeskrivning

Brandt Sten anhåller om byggnadslov för nybyggnad av fritidshus om 67 m² och bastu om 21 m² på fastigheten Österholmsskiftet R:nr 2:119 på Österholmen i Grundsunda.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnaderna uppförs av lösvirke i ett plan med sadeltak med fasad av trä.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas när rågranne har hörts av sökande och om det inte inkommit synpunkter.

Beskrivning över braskamin, bastuspis och avlopp inlämnas till byggnadsinspektionen för godkännande innan installation.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.
Syner: Konstruktionssyn, kanalsyn och slutsyn.

Beslut:

Byggnadslov beviljas när rågranne hörts och om det inte inkommit synpunkter.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

**§ 9 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV BASTU PÅ LÄGENHETEN RÄVHOLM R:NR
1:48 PÅ BERGÖ**

Byggnadstekniska nämnden § 9/18.02.2018

Ärendebeskrivning

Jansson Kjell anhåller om byggnadslov för nybyggnad av bastu om 18 m² på fastigheten Rävholm R:nr 1:48 på Bergö.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnaderna uppförs av lösvirke i ett plan med pulpettak med fasad av trä. Byggnaden uppförs i samma stil som fritidshuset på tomten.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas. Rågranne har hörts av sökanden och gett sitt godkännande då byggnaden placeras 4 m från tomtgräns.

Beskrivning över bastuspis och skorsten inlämnas till byggnadsinspektionen för godkännande innan installation.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser. Syner: Konstruktionssyn, kanalsyn och slutsyn.

Beslut:

Byggnadslov beviljades.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 10 GRANNHÖRANDE OCH BESLUT GÄLLANDE BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV GARAGE / EKONOMIBYGGNAD PÅ TORPARS 7:1

Byggnadstekniska nämnden § 9/18.02.2018

Ärendebeskrivning:

§ 78 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV GARAGE/EKONOMIBYGGNAD PÅ LÄGENHETEN TORPARS R:NR 7:1 I VÅRDÖBY

Byggnadstekniska nämnden § 78/19.11.2018

Ärendebeskrivning

Nyman Juhani anholder om byggnadslov för nybyggnad av garage/ekonomibyggna om 320 m² på fastigheten Torpars R:nr 7:1 i Vårdöby.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnaden uppförs i 1 och ¾ plan. I samband med detta byggnadslov behöver byggnadslovet för biltak 2016 – 13 ändras då den byggnads placering flyttas.

Byggnaden uppförs av leca och lösvirke med fasad av trä och puts samt yttertak av tegel.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas. Ansökan om ansvarig arbetsledare skall godkännas av byggnadsinspektionen. Innan byggnadslov beviljas bör rågrannen till fastigheten höras.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser. Syner: utstakningssyn, grundsyn, konstruktionssyn och slutsyn.

Beslut:

Byggnadslov beviljas efter att rågrannen hörts av kommunen.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

**§ 10 FORTSÄTTNING GRANNHÖRANDE OCH BESLUT GÄLLANDE
BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV GARAGE / EKONOMIBYGGNAD PÅ
TORPARS 7:1 I VÅRDÖBY**

Grannhörande:

Sund-Vårdö församling kyrkorådet har under sitt möte den 12.02.2019 beslutat följande ur protokollet: §12 – Åsikt om rågrannes byggprojekt bil.4

Det har inkommit en ansökan från församlingens rågranne i Vårdö som vill uppföra en byggnad på sin tomt. Församlingen har rätt att uttala sig i egenskap av rågranne.

Beslut: Med anledning av byggprojektet framför kyrkorådet följande anmärkning: Kyrkorådet ställer sig inte positiva till beviljandet av bygglovet eftersom det finns en pågående process i området. Dessutom bör vägrätt och rågräns fastställas.

Svar gällande en uppmaning har inkommit gällande den process som omnämns i Sund-Vårdö församlings beslut:

§85 BREV GÄLLANDE OLOVLIG BYGGNATION

Byggnadstekniska nämnden §85 /17.12.2018

På byggnadstekniska nämndens möte den 19.11.2018 togs ett ärende till kännedom gällande byggnation i stort sett på andra sidan tomtgräns utgående från fastigheten Gamla Hemmet 1:28 i Vårdöby. Byggnation har i stort sett skett på 941-414-3-3. Byggnadslov har beviljats 5 meter från tomtgräns och i sin helhet på fastigheten Gamla Hemmet 1:28. Byggnadsinspektören hade då varit i kontakt med byggherren att denna skulle efterhöra möjlighet att köpa eller arrendera ett område på 941-414-3-3. Dock har Sund – Vårdö församling som markägaren och rågranne meddelat att detta inte är möjligt.

Sund – Vårdö församling har som ägare till 941-414-3-3 sänt brev om olovlig byggnation samt meddelat att polisanmälan om markintrång gjorts dels för byggnaden i fråga samt omfattande markarbeten som skett på fastigheten 3:3.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

**§ 10 FORTSÄTTNING GRANNHÖRANDE OCH BESLUT GÄLLANDE
BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV GARAGE / EKONOMIBYGGNAD PÅ
TORPARS 7:1 I VÅRDÖBY**

Byggnadsinspektörens förslag

Finlands kommunförbund har en del information om hur en kommun skall förfara vid olovlig byggnation sett till markanvändnings och bygglagen.

Efter uppmaning, hörande och föreläggande kan kommunen ansöka om att vite utdöms via lantmäteriet tills åtgärder vidtagits av fastighetsägaren.

En del lagtext och information gällande detta finns även i den riksomfattande grannelagen §14 men det borde inte vara tillämplig i detta fall då det kan anses omfattande.

Förslaget är att nämnden sänder uppmaning till fastighetsägaren som uppfört den felplacerade byggnaden om att utreda hur denna kan flyttas till den plats som omfattas av bygglovet samt när det arbetet påbörjas. Marken där byggnaden i dagsläget är placerad skall återställas. Om inte markfrågan löses så att byggnaden står på laga grund. Annars kommer vite att utdömas efter föreläggande.

Fastighetsägaren till Gamla Hemmet 1:28 skall även begära lantmäteriförättning alternativt rågång samt bekosta ny råsten där omfattande markarbeten utförts då denna troligen är placerad där det idag finns en vattenbassäng.

Beslut:

Enligt förslag. En uppmaning skickas. Fastighetsägaren skall inkomma med svar om hur byggnaden kan flyttas till bygglovet tänkta plats senast 15 februari 2019 om inte markfrågan kan lösas.

Svarsbrev i bilaga 1.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

**§ 10 FORTSÄTTNING GRANNHÖRANDE OCH BESLUT GÄLLANDE
BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV GARAGE / EKONOMIBYGGNAD PÅ
TORPARS 7:1 I VÅRDÖBY**

I svarsbrevet anges att markområden från fastigheten Torpars 7:1 i Vårdöby kan komma att bytas mot markområde för att därigenom sammanslå fastigheterna Gamla Hemmet 1:28 och Torpars 7:1. En medlingsprocess är på gång att startas för att se om det blir en förlikning kring markfrågan. Torpars 7:1 har annan ägare än den som disponerar fastigheten och troligen ansöks det om jordförvärvsrätt av den som har ansökt om ett markbyte. Då ägandeförhållanden för byggnader och fastigheten är olika och kan komma att ändras beviljas inte byggnadslovet efter hörande av rågranne. Vägrätten behöver fastställas för att dels uppföra garaget / ekonomibyggning samt för att nyttja byggnaden.

Byggnadsinspektörens förslag efter diskussion:

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att bygglov inte beviljas innan äganderätten är fastställd efter att kommunen enligt § 73 underrättat och hört grannen.

Byggnadslovsärendet behandlas ånyo då äganderätten till fastigheten är helt klargjord och vägrätt samt rågränser fastslagits.

Beslut:

Enligt förslag. Byggnadslov beviljas inte och nämnden återtar därmed tidigare beslut.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.
	Paragrafer
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Myndighet hos vilken rättelse yrkas:</p> <p>Kommunstyrelsen i Vårdö Vårdöbyvägen 11 22550 VÅRDÖ</p> <p>Paragrafer:</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fall räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.</p>
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

SIGNERING ORDFÖRANDE SEKRETERARE JUSTERARE JUSTERARE

KOMMUNALBESVÄR

Besvärmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 2018.</p>
---------------------------------------	---

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärmyndighet och besvärstid	<p>Besvärmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 2018.</p>
---------------------------------------	--

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p>

SIGNERING ORDFÖRANDE SEKRETERARE JUSTERARE JUSTERARE

