



Tid	Måndagen den 21.8.2017. kl. 19.30-21.00														
Plats	Kommunkansliet i Vårdö														
Närvarande	Ledamöter: <table border="0"><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande</td><td><input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Lundell Magnus</td><td><input type="checkbox"/> Danielsson Thobias</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John</td><td><input type="checkbox"/> Grunér Pontus</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Christenbrunn Dick</td><td><input type="checkbox"/> Påvals Marcus</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Elomaa-Andersson Marja</td><td><input type="checkbox"/> Erikson Matilda</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Valdmane Alda</td><td><input type="checkbox"/> Boman Åsa</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita</td><td><input type="checkbox"/> Björklund Åsa</td></tr></table> Ersättare:	<input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande	<input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav	<input checked="" type="checkbox"/> Lundell Magnus	<input type="checkbox"/> Danielsson Thobias	<input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John	<input type="checkbox"/> Grunér Pontus	<input checked="" type="checkbox"/> Christenbrunn Dick	<input type="checkbox"/> Påvals Marcus	<input type="checkbox"/> Elomaa-Andersson Marja	<input type="checkbox"/> Erikson Matilda	<input type="checkbox"/> Valdmane Alda	<input type="checkbox"/> Boman Åsa	<input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita	<input type="checkbox"/> Björklund Åsa
<input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande	<input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav														
<input checked="" type="checkbox"/> Lundell Magnus	<input type="checkbox"/> Danielsson Thobias														
<input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John	<input type="checkbox"/> Grunér Pontus														
<input checked="" type="checkbox"/> Christenbrunn Dick	<input type="checkbox"/> Påvals Marcus														
<input type="checkbox"/> Elomaa-Andersson Marja	<input type="checkbox"/> Erikson Matilda														
<input type="checkbox"/> Valdmane Alda	<input type="checkbox"/> Boman Åsa														
<input checked="" type="checkbox"/> Björklund Benita	<input type="checkbox"/> Björklund Åsa														
Övriga närvarande	<table border="0"><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Johansson Andreas, kommundirektör</td></tr></table>	<input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker	<input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande	<input type="checkbox"/> Johansson Andreas, kommundirektör											
<input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker															
<input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande															
<input type="checkbox"/> Johansson Andreas, kommundirektör															
Ärenden	§§ 40-48														
Underskrifter	Vårdö den 22.8.2017 <table border="0"><tr><td>Anders Englund Ordförande</td><td>Fredrik Packalén Sekreterare</td></tr></table>	Anders Englund Ordförande	Fredrik Packalén Sekreterare												
Anders Englund Ordförande	Fredrik Packalén Sekreterare														
Protokolljustering	<table border="0"><tr><td>John Sjögren Protokolljusterare</td><td>Dick Christenbrunn Protokolljusterare</td></tr></table>	John Sjögren Protokolljusterare	Dick Christenbrunn Protokolljusterare												
John Sjögren Protokolljusterare	Dick Christenbrunn Protokolljusterare														
Sammanträdet är kungjort	Vårdö den 15.8.2017														
Protokollet är framlagt till påseende	Vårdö den 23.8.2017														
Intygar	Fredrik Packalén Byggnadsinsp./kommuntekniker														
Utdragets riktighet bestyrks	Vårdö den														
Underskrift															



Tid Måndagen den 21.8.2017. kl. 19.30

Plats Kommunkansliet i Vårdö

Ärenden:

§ 40 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

§ 41 PROTOKOLLJUSTERARE

§ 42 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS EKEBOM MATIAS PÅ NORRÖ
LÄGENHET 3:11 I TÖFTÖ

§ 43 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV ÖVERNATTINGSSTUGA DIEDERICHS-MATTSSON
BETHINA PÅ HORSHOLM 1:24 I MICKELSÖ

§ 44 UTBJUDANDE AV SNÖPLOGNING PÅ ENTREPRENAD

§ 45 PROVTAGNING AV LAKVATTEN FRÅN FÖRE DETTA AVFALLSDEPONIN
DISKUSSION MED ÅLANDS MILJÖ OCH HÄLSOSKYDDSMYNDIGHET

§ 46 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

§ 47 ANHÅLLA OM ATT RASTPLATS/UTSIKTSPLATS ANLÄGGS VID BRON PÅ TÖFTÖ

§ 48 SLYRÖJNING RUNT BUSSKURER OCH ÅTERVINNINGSTATIONER

Anders Englund, byggnadstekniska nämndens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser i Vårdö den 15.8.2017.

Protokollet är framlagt till påseende i kommunkansliet i Vårdöby den 23.8.2017.

Intygar Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker

§ 40 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden § 40/21.8.2017

Enligt 23 § mom. 2 i kommunallag för landskapet Åland är kommunstyrelsen, en nämnd, en kommitté och en direktion beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande (I Vårdös byggnadstekniska nämnd 4 medlemmar).

På kommunens anslagstavla har tisdagen den 15.8.2017 kungjorts att byggnadsnämnden sammanträder måndagen den 21.8.2017 på kommunkansliet i Vårdö kl. 19.30 och att protokollet är framlagt för allmänheten till påseende onsdagen den 23.8.2017.

Möteskallelsen och föredragningslistan har postats åt medlemmarna i byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör tisdagen den 15.8.2017. Samma dag har möteskallelsen postats åt ersättarna i byggnadstekniska nämnden.

Beslut:

Mötet konstaterades lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 41 PROTOKOLLJUSTERARE

Byggnadstekniska nämnden § 41/ 21.8.2017

Sker protokolljusteringen i tur och ordning är John Sjögren och Dick Christenbrunn i tur att verka som protokolljusterare förutsatt att de inte är jäviga.

Byggnadsinspektören meddelar ordföranden och protokolljusterarna per sms när protokollet är klart för justering. Protokollet sänds samtidigt per e-post åt de ledamöter som har internet.

Protokollet justeras och undertecknas senast dagen innan det är framlagt för allmänheten till påseende.

Beslut:

John Sjögren och Dick Christenbrunn utses att justera protokollet för mötet.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

§42 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS EKEBOM MATIAS PÅ NORRÖ LÄGENHET 3:11 I TÖFTÖ

Byggnadstekniska nämnden §42 /21.8.2017

Ekebom Matias anhåller om byggnadslov för nybyggnad av fritidshus om 30 m² på Norrö lägenhet 3:11 i Töftö.

Byggnaden placeras >30m från strand.
Fritidshuset uppförs av lösvirke. Byggnaden har pulpettak med beläggning av shingel och fasad av träpanel.

Byggnadsinspektörens förslag

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas. Grannarna hörs ej enligt § 73 då det anses uppenbart onödigt.

Färgsättningen anpassas till naturen. Installera vattenanordningar fordras av byggnadsinspektionen godkänd avloppsanläggning.

Byggnadsarbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser. Syner: grundsyn, konstruktionssyn och slutsyn.

Beslut:

Byggnadslov beviljas.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§43 BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV ÖVERNATTNINGSSTUGA DIEDERICHSMATTSSON BETHINA PÅ HORSHOLM 1:24 I MICKELSÖ

Byggnadstekniska nämnden §43 /21.8.2017

Diederichs-Mattsson Bethina anhåller om byggnadslov för nybyggnad av övernattningsstuga om 15 m² på Horsholm 1:24 i Mickelsö.

Byggnaden placeras 27 m från strand dock är ett befintligt fritidshus placerat betydligt närmare strand på tomten.

Övernattningsstugan uppförs av plank. Byggnaden har sadeltak med beläggning av shingel och fasad av träplank.

Byggnadsinspektörens förslag

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas. Grannarna hörs ej enligt § 73 då det anses uppenbart onödigt.

Färgsättningen anpassas till befintlig bebyggelse på tomten.

Byggnadsarbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser. Syner: konstruktionssyn och slutsyn.

Beslut:

Byggnadslov beviljas.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§44 UTBJUDANDE AV SNÖPLOGNING PÅ ENTREPRENAD

Byggnadstekniska nämnden §44 /21.8.2017

Nuvarande avtalsperiod med snöplogningsentreprenörerna har gått ut och en ny anbudsfråga behöver göras.

Under tidigare säsonger har anbud dels givits på beredskapspenning/månad för 6 månader/år och dels timpris för utfört snöplogningsarbete.

Kommunen har i sin ägo ett snöblad i övrigt har entreprenörerna utfört arbete med egen utrustning.

Distrikten har varit "fasta" Vårdö uppdelat på två entreprenörer, Simskäla och Ängö-Bussö.

Ålands Landskapsregering har efterhört att upphandlingen för Simskäla vägarnas del även skall inkludera landskapets vägavsnitt på Östra Simskäla som även tidigare plogats av samma entreprenör som kommunen har.

För Ängö-Bussö har det dock tidigare inkommit anbud för snöplogning utan Vidar Häggblom har varit vidtalad att handha plogningen i mån av möjlighet och tid.

Kommunteknikerns förslag

Anbud begärs in för hösten 2017-våren 2019 i Vårdö info i September.

Sista inlämningsdag 20 september kl.15.

Föreslås att en fast summa sätts för beredskap om 200 euro + moms per månad För samtliga distrikt/entreprenörer och att anbud endast ges som timpris för arbetet.

För "fasta" Vårdö diskuteras distrikten med anbudsgivarna, Ängö-Bussö och Simskäla bjuds ut som egna distrikt.

Uppsättning av snökäppar kan förekomma på mindre vägar och ett timpris ges skilt för sådant arbete i övrigt beställs detta arbete av Landskapsregeringen.

En omgång slitstål/år har kommunen ersatt.

Beslut:

Enligt förslag med tillägg att annons förutom i Vårdö info sätts in i en lokaltidning. Distrikten på "fasta" Vårdö borde vara mer jämnstora om det är möjligt.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§45 PROVTAGNING AV LAKVATTEN FRÅN FÖRE DETTA AVFALLSDEPONIN DISKUSSION MED ÅLANDS MILJÖ OCH HÄLSOSKYDDSMYNDIGHET

Byggnadstekniska nämnden §45 /21.8.2017

Vårdö kommun och Sund och Getas kommuntekniker var den 14 augusti inbjudna till Ålands Miljö och Hälsoskyddsmyndighet för diskussion om reviderade kontrollprogram av lakvatten vid respektive äldre deponier.

Då sluttäckningarna gjordes förr om åren gav dåvarande landskapsstyrelsen tillstånd för sluttäckning och behov av efterkontroller. Detta har fortgått utan att en eventuell förenkling av provtagningarna har föreslagits från nuvarande kontrollmyndighet. Detta trots att Vårdö gjorde en förfrågan för ett par år sedan hur man kunde minska eller helt sluta med provtagningarna som kostar ca.2000 euro/år.

Kommunteknikerns förslag

Ålands Miljö och Hälsoskyddsmyndighet har meddelat att man för att sluta utföra provtagningar behöver kunna göra mer exakta provtagningar på grundvattnet under deponierna.

Detta kan endast göras genom att borra ner ett fordrat grundvattenrör under deponin för att komma åt grundvatten. Det vatten som det i dag tas prov på kan vara uppblandat och är relativt ytligt.

Ålands Miljö och Hälsoskyddsmyndighet kan tänka sig att pausa provtagningarna ett par omgångar om kommuner istället investerar i nerborring av grundvattenrör vid de före detta deponierna.

I fall detta görs 2017 behöver tilläggsanslag äskas om från kommunstyrelsen och fullmäktige.

Till mötet tar kommunteknikern fram en kalkyl vad detta innebär för kostnader.

Beslut:

Kommunteknikern får av byggnadstekniska nämnden i uppdrag att bereda ärendet vidare. Vissa osäkerhetsfaktorer kan finnas gällande hur anläggning av provtagningsbrunnar görs enligt en borrhingsentreprenör. Enligt ordförandes förslag.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§46 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Byggnadstekniska nämnden §46 /21.8.2017

- Besök på Ledsöra onsdag 30 augusti.

Kommunteknikerns förslag

Nämnden tecknar ärendet till kännedom och kommunteknikern sänder inbjudan Per e-post och ordnar det hela.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§47 ANHÅLLA OM RASTPLATS/UTSIKTSPLATS VID BRON PÅ TÖFTÖ

Byggnadstekniska nämnden §47 /21.8.2017

Ledamot Dick Christenbrunn initierade ärendet. Han föreslår att kommunen skall anhålla hos landskapsregeringen att en rastplats/utsiktsplats kunde kvarstå på Töftösidan när gamla bron rivs då den är i direkt anslutning till den nya bron. Platsen har fin utsikt över fjärden och kan vara en attraktiv plats för turister och övriga att stanna på.

Kommunteknikerns förslag

Att förslaget skickas till kommunstyrelsen som sedan får avgöra om en anhållan skickas till landskapsregeringen. En enklare beredning med framtagande av kartmaterial kan göras av byggnadskansliet inför kommunstyrelsens behandling.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§48 SLYRÖJNING RUNT BUSSKURER OCH ÅTERVINNINGSTATIONER

Byggnadstekniska nämnden §48 /21.8.2017

Ledamot Benita Björklund tog ånyo upp ärendet att vissa busskurer och återvinningsstationer börjar bli inväxta i sly och det borde slyröjas runt dessa.

Kommunteknikerns förslag

Kommunteknikern får i uppdrag att anlita arbetskraft och se runt vilka busskurer återvinningsstationer det behöver slyröjas.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet. Paragrafer
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet Paragrafer
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar. Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kommunstyrelsen i Vårdö Vårdöbyvägen 11 22550 VÅRDÖ Paragrafer: Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fall räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

SIGNERING ORDFÖRANDE SEKRETERARE JUSTERARE JUSTERARE

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 2016.</p>
--	--

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 2017.</p>
--	---

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p> <p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p>
--

SIGNERING ORDFÖRANDE SEKRETERARE JUSTERARE JUSTERARE

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE