



VÅRDÖ KOMMUN
BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

PROTOKOLL
4.12.2023

Nr 10

Tid	Måndagen den 4.12.2023. kl. 19.00
Plats	Kommunkansliet i Vårdö
Närvarande	Ledamöter: ☒ Englund Anders, ordförande ☒ Lundell Magnus, vice ordförande ☒ Sjögren John ☒ Påvals Lisa ☐ Björklund Benita ☒ Grunér Pontus ☒ Sjölund Åsa Ersättare: ☐ Sjölund Carl-Gustav ☐ Björklund Mats ☐ Eriksson Lars-Erik ☐ Åsa Boman ☐ Björklund Matilda ☐ Sjölund Sven ☐ Andersson Madeleine
Övriga närvarande	☒ Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker ☐ Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande ☐ Erik Brunström Granesäter, kommundirektör ☐ Paul Grune, ledande fastighetsskötare
Ärenden	§§ 81 - 88
Underskrifter	Vårdö den 4.12.2023 Anders Englund Magnus Lundell Fredrik Packalén Ordförande ej §86 Ordförande §86 Sekreterare
Protokolljustering	Pontus Grunér Protokolljusterare Åsa Sjölund Protokolljusterare
Sammanträdet är kungjort	Vårdö den 29.11.2023
Protokollet är framlagt till påseende	Vårdö den 5.12.2023
Intygar	Fredrik Packalén Byggnadsinsp./kommuntekniker
Utdragets riktighet bestyrks	Vårdö den
Underskrift	



VÅRDÖ KOMMUN

FÖREDRAGNINGSLISTA/KALLELSE

Nr 10

BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

4.12.2023

Tid Måndagen den 4.12.2023. kl. 19.00

Plats Kommunkansliet i Vårdö

Ärenden:

§ 81 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

§ 82 PROTOKOLLJUSTERARE

§ 83 FÖRSLAG TILL TAXOR OCH AVGIFTER 2024

§ 84 FÖRNYAD BYGGNADSORDNING

§ 85 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

§ 86 FÖRLÄNGNING OCH MINDRE ÄNDRING BYGGLOV TILLBYGGNAD AV GARAGE PÅ
MARKUSAS 3:12 I GRUNDSUNDA

§ 87 FÖRLÄNGNING AV BYGGLOV FÖR BAGARSTUGA OCH BÅTHUS PÅ NORRGÅRD
1:51 PÅ BERGÖ

§ 88 BUDGET OCH INVESTERINGAR 2024 OCH INVESTERINGSPLAN 2025-26

Anders Englund, byggnadstekniska nämndens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på den digitala
anslagstavlan för offentliga kungörelser i Vårdö den 29.11.2023.

Protokollet är publicerat på den digitala anslagstavlan på kommunens hemsida www.vardo.ax
Vårdöby den 5.12.2023

Intygar Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker

§ 81 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden § 81 / 4.12.2023

Enligt 23 § mom. 2 i kommunallag för landskapet Åland är kommunstyrelsen, en nämnd, en kommitté och en direktion beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande (I Vårdös byggnadstekniska nämnd 4 medlemmar).

På kommunens digitala anslagstavla har onsdagen den 29.11.2023 kungjorts att byggnadstekniska nämnden sammanträder måndagen den 4.12.2023 på kommunkansliet i Vårdö kl. 19.00 och att protokollet är publicerat på kommunens digitala anslagstavla den 5.12.2023.

Möteskallelsen och föredragningslistan har e - postats åt medlemmarna i byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör onsdagen den 29.11.2023. Onsdagen den 29.11 har möteskallelsen e -postats åt ersättarna i byggnadstekniska nämnden.

Beslut:

Mötet konstaterades lagligen sammankallat och beslutfört.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 82 PROTOKOLLJUSTERARE

Byggnadstekniska nämnden § 82 / 4.12.2023

Sker protokolljusteringen i tur och ordning är Pontus Grunér och Åsa Sjölund i tur att verka som protokolljusterare förutsatt att de inte är jäviga.

Byggnadsinspektören meddelar ordföranden och protokolljusterarna per sms när protokollet är klart för justering. Protokollet sänds samtidigt per e-post åt de ledamöter som har internet.

Protokollet justeras och undertecknas senast dagen innan det är framlagt för allmänheten till påseende.

Beslut:

Pontus Grunér och Åsa Sjölund utses att justera protokollet för mötet.

SIGNERING**ORDFÖRANDE****SEKRETERARE****JUSTERARE****JUSTERARE**

§ 83 FÖRSLAG TILL TAXOR OCH AVGIFTER 2024

Byggnadstekniska nämnden § 83 / 4.12.2023

Ärendebeskrivning

Byggnadstekniska nämnden skall ge förslag till taxor och avgifter för nämndens områden 2024.

Förslag enligt bilaga 1.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadslovsavgifter: brukar justeras vartannat år av kommunstyrelsen. 2023 tillkom avgifter för brandsyn som räddningsområde Ålands landskommuner fakturerar 70 €/syn.

Avfallshantering: förslag oförändrat. 2024 skall producentsansvarsfrågan lösas och med den följer att en högre sorteringsgrad kan införas som skall bekostas av producenterna. Enligt nuvarande upplägg så kan kostnaderna täckas med intäkter.

Snöplogning: 2023 års avgift med tillägget att om det blir mer än 7 ggr plogning/år debiteras fast bosatta 15 €/inkl.moms och pensionär 10€/inkl.moms per gång.

Vatten och avlopp: Höjning av bruksavgifter med 0,10 €/m³ för vatten och 0,20 €/m³ inkl. moms avlopp detta pga leverantörs höjningar och för avloppsverket ökade omkostnader. 2023 höjdes grundavgiften för vatten men detta är ej möjligt att ta för avloppsvatten pga lagstiftning.

Vatten- och avloppsanslutningsavgifter: förslag oförändrat. 2023 höjdes anslutningsavgifterna med litet förändrade villkor. I och med att vattenledningsnätet byggts ut till samtliga byar förutom Ängö/Bussö och Bergö så skall byggnadstekniska nämnden besluta om enskilda anslutningar och om dessa görs utifrån kostnadskalkyler.

Övriga avgifter: Årsavgift för hämtning av is i ishus faktureras användare via lista som placeras vid ishuset i Simskäla, om detta ej fungerar låses huset.
Ny avgift för upplåsning av hyreslägenheter på kvällstid/helger och nyckelkopia.

Förslag till budget 2024 är att interna vatten-, avlopps- och avfallskostnader börjar bokföras och då läggs på interna hyror för verksamheter/fastigheter. Samma taxa per m³ kan då användas för vatten och avlopp via mätning. Gällande avfallet kan man beräkna mängden via tömning av avfallskärl och sedan beräkna kostnaden för detta.

Beslut:

Enligt förslag och bilaga 1. Ärendet till kommunstyrelsen.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE

§ 84 FÖRNYANDE AV BYGGNADSORDNING

Byggnadstekniska nämnden § 84 / 4.12.2023

Ärendebeskrivning

Byggnadstekniska nämnden § 63 / 18.9.2023

Ärendebeskrivning

Byggnadsinspektören har reviderat förslaget så som beslutades om på föregående möte.

Byggnadstekniska nämnden § 53 / 28.8.2023

Ärendebeskrivning

Byggnadsinspektören har tagit fram förslag till ny byggnadsordning, nuvarande är daterad 24.10.1984 och enligt Plan- och bygglagen (2008:102) för Åland §8 så kan kommunen göra upp en byggnadsordning enligt följande:

I byggnadsordningen kan bestämmelser tas in som förutsätts av de lokala förhållandena och som är nödvändiga för ett planmässigt och lämpligt byggande, att skydda natur- och kulturvärden, att markanvändningen ska medföra minsta möjliga negativa miljöpåverkan samt för att en god livsmiljö ska kunna skapas och bevaras.

Bestämmelserna i byggnadsordningen kan gälla tomters beskaffenhet, byggnaders utformning och placering, anpassning av byggnader till miljö och omgivning, byggnadssättet, planteringar, inhägnader och andra konstruktioner, vården av den bebyggda miljön, ordnandet av vatten och avlopp, minsta storlek på tomt, byggnadsrätt, avstånd till strand, antalet byggnader som får placeras på tomten samt definiering av ett område i behov av planläggning.

Om man i byggnadsordningen tar in villkor för minsta storlek på tomt, byggnadsrätt, minsta avstånd till strand eller antalet byggnader som får placeras på tomten ska detta motiveras i byggnadsordningen.

Byggnadsordningens bestämmelser kan variera för olika områden i kommunen.

Bestämmelserna i byggnadsordningen tillämpas inte om något annat bestäms om saken i en generalplan eller i en detaljplan.

Bestämmelserna i byggnadsordningen får inte vara oskäligen för markägare och andra rättsinnehavare.

Landskapsregeringen ska göra upp en modell för kommunernas byggnadsordningar.

Byggnadsinspektörens förslag:

Bilaga 1: Förslag till byggnadsordning 15.8.2023.

Förslaget till byggnadsordning motsvarar flera motsvarande kommuners byggnadsordningar på Åland.

SIGNERING**ORDFÖRANDE****SEKRETERARE****JUSTERARE****JUSTERARE**

§ 84 FORTSÄTTNING FÖRNYANDE AV BYGGNADSORDNING

Nämnden diskuterar införda ändringar och förtydliganden som gjorts och främst diskuteras byggande på strandtomter, byggande på holmar och båthus där större avvikelser förekommer då det inte är så exakt definierat i plan- och bygglagen och förordningen.

Byggnadsinspektören arbetar vidare med förslaget.

Beslut:

Enligt förslag.

Byggnadsinspektörens förslag:

Ändringar och tillägg har införts. Bilaga 1.

Gällande solcellsinstallation finns inget närmare beskrivet i plan- och bygglag eller förordning.

Ålands byggnadsinspektörers förening (FÅB) har diskuterat takmonterade solceller och där kommit fram till att bygganmälan skall göras om solceller som täcker en yta större än 40 m². Gällande markbaserade solceller så kallade solparker har ett utlåtande från Ålands Landskapsregerings plan- och byggingenjör givits som menar att det kan regleras av kommunens byggnadsordning när bygglov eller bygganmälan krävs. Förslag om storlek och när grannhörande görs har införts i förslaget till byggnadsordning.

Justeringar diskuteras och ett färdigt förslag tas fram och sedan till kommunstyrelsen.

Beslut:

Mindre justeringar gjordes i texten. Bygganmälan för solceller / solfångare om det täcker mer än 40 m² och är inom detaljplanerat område. I övrigt enligt förslag. Ärendet till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen § 105/11.10.2023 Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar byggnadstekniska nämndens förslag till förnyad byggnadsordning och för detsamma till kommunfullmäktiga för möjlighet till diskussion, varpå byggnadsinspektören ges i uppdrag att bjuda in till samråd och att under 30 dagar ställa ut förslaget i enlighet med plan- och bygglagen 30-31§§, varvid landskapsregeringen samt andra kommuner, myndigheter, juridiska personer, kommunmedlemmar och enskilda som berörs av förslaget ges tillfälle till samråd och att yttra sig.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 84 FORTSÄTTNING FÖRNYANDE AV BYGGNADSORDNING

Meddelande om att planförslaget ställs ut sänds per brev till landskapsregeringen och kommuner som berörs av förslaget, omedelbart efter kommunfullmäktiges diskussion.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt kommunstyrelsens förslag, varvid förslaget ställs ut i enlighet med plan- och bygglagen 30-31 §§.

Enligt beslut och 31 § Plan- och bygglagen har förslaget till byggnadsordning varit utställt till allmänt påseende mellan 24 oktober 2023 och 27 november 2023 i Vårdö bibliotek och Vårdö kommunkansli samt på kommunens hemsida.

Byggnadstekniska nämnden § 84 / 4.12.2023

Den 24 oktober 2023 sändes förslaget till Sunds och Lumparlands kommun samt till Ålands Landskapsregering.

Den 30 oktober 2023 begärde Ålands Landskapsregering uppskov för givande av utlåtande till den 30 november 2023.

Byggnadsinspektörens förslag:

Landskapsregeringen har den 28 november 2023 sänt utlåtande från miljö- och kulturbyrån samt infrastrukturavdelningen enligt bilaga 2.

Om det inkommit synpunkter som anses strida mot plan- och bygglagen samt förordning justeras dessa. Om övriga synpunkter finns diskuteras dessa och om eventuell justering görs.

Beslut:

Enligt förslag. Ett tillägg gjordes under trafikregleringar gällande infarter enligt trafikbyråns förslag. Ärendet till kommunstyrelsen.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 85 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Byggnadstekniska nämnden § 85 / 4.12.2023

Ärendebeskrivning

Ärenden till kännedom:

- Budget 2024 inbesparingar och genomgång efter kmfe beslut.
- Snöplogning entreprenörer
- Färdigställande av byggnation på tomter inom byggnadsplanområde Strömsby II
- Förhandsutlåtande ersätta fritidshus med fritids-/bostadshus på Berghälla 1:20 i Grundsunda.

Kommunteknikerns förslag:

Nämnden tecknar ärenden till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

**§ 86 FÖRLÄNGNING OCH MINDRE ÄNDRING BYGGLOV TILLBYGGNAD AV GARAGE
MARKUSAS 3:12 I GRUNDSUNDA**

Byggnadstekniska nämnden § 86 / 4.12.2023

Ordförande Anders Englund anmäler jäv. Nämnden konstaterar att jäv föreligger. Magnus Lundell fungerar som ordförande för ärendet.

**§ 73 FÖRLÄNGNING BYGGNADSLOV TILLBYGGNAD AV GARAGE PÅ LÄGENHETEN
MARKUSAS R:NR 3:12 I GRUNDSUNDA**

Byggnadstekniska nämnden § 73 /17.09.2019

Utdrag från beslutet om byggnadslov.

Ärendebeskrivning

Englund Anders anholder om förlängning av byggnadslov för tillbyggnad av garage med 135 m², samma yta rivs av befintlig lada på fastigheten Markusas R:nr 3:12 i Grundsunda.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnaden uppförs av lösvirke med tak av plåt och väggar av bräder+ribbor.
Grusgolv.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas. Grannarna har hörs ej enligt § 73 byggnadslagen då det kan anses onödigt.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.
Syner: grundsyn, konstruktionssyn och slutsyn.

BESLUT:

Byggnadslov beviljades.

Byggnadsinspektörens förslag

Byggnationen har ej påbörjats. Ändringar som görs är fler fönster och betonggolv.
Nämnden kan förlänga byggnadslovet med två år i taget enligt plan- och bygglagen §72. Byggnation bör vara färdigställd innan 31.12.2025.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 87 FÖRLÄNGNING AV BYGGLOV FÖR BAGARSTUGA OCH BÅTHUS PÅ NORRGÅRD 1:51 PÅ BERGÖ

Byggnadstekniska nämnden § 87 / 4.12.2023

§72 ANHÅLLAN OM FÖRLÄNGNING AV BYGGNADSLOV FÖR BAGARSTUGA OCH BÅTHUS LINDBERG FREDRIK PÅ NORRGÅRD 1:51 I BERGÖ

Byggnadstekniska nämnden §72 /20.11.2017

Fredrik Lindberg anholder om förlängning av byggnadslov för om- och tillbyggnad av bagarstuga och nybyggnad av båthus på Norrgård 1:51 på Bergö

Byggnadsloven har tidigare förlängts en gång.

Byggnadsinspektörens förslag

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att förlängning av byggnadslov beviljas om max 2 år.

Grannarna hörs ej enligt § 73 då det kan anses uppenbart onödigt.

Byggnadsarbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Förlängning av byggnadslov beviljas i två år fram till 20.11.2019.

Byggnadsinspektörens förslag

Byggnationen har påbörjats. Nämnden kan förlänga byggnadslovet med två år i taget enligt plan- och bygglagen §72. Byggnaderna bör vara färdigställda innan 31.12.2025.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 88 BUDGET OCH INVESTERINGAR 2024 OCH INVESTERINGSPLAN 2025-26

Byggnadstekniska nämnden § 88 / 4.12.2023

Ärendebeskrivning

Enligt §73 investeringsplan 2025-26 samt efter kommunfullmäktiges behandling
Budgetuppföljning 2023 och diskussion om inbesparingar i budget 2024.

§ 73 BUDGETFÖRSLAG 2024

Byggnadstekniska nämnden § 71 / 9.10.2023

Ärendebeskrivning

Byggnadstekniska nämnden skall den 11.10.2023 ha fastslagit förslag till budget och verksamhetsplan 2024 enligt kommunstyrelsens direktiv.

Bilaga 1: Förslag till budget och verksamhetsplan 2023.

Kommunteknikerns förslag:

Nämnden går igenom förslag till budget och verksamhetsplan 2024 och justeringar och ändringar diskuteras.

Förslag investeringar:

- Stabiliseringsfräsning och asfalt del av Mickelsövägen 50.000
- Tillbyggnad daghem 120.000
- Renovering/ombyggnad del av Strömsgården 400.000
- LL-värmepumpar för kyla / markiser Strömsgården 15.000
- Uteförråd Vårdö skola 15.000
- Hummelviks kaj 200.000

Investeringsplanen 2025 – 2026 diskuteras.

Förslag till taxor och avgifter förutom taxa för snöplogning tas upp på detta möte och då det behövs noggrannare beräkningar för att kostnadstäckning skall kunna uppnås gällande avfall, vatten och avlopp så tas det upp senare.

Förslaget sänds till kommunstyrelsen.

Beslut:

Förslaget redigeras och sänds till kommunstyrelsen. Investeringsplanen 2025-2026 tas upp på följande möte.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 88 FORTSÄTTNING BUDGET OCH INVESTERINGAR 2024 OCH INVESTERINGS-PLAN 2025-26**Kommunteknikerns förslag:**

Förslag om inbesparingar skall vara kommundirektören tillhanda senast torsdag 7.12.2023. Kommunteknikern gör en genomgång om ev. inbesparingsmöjligheter och nämnden kan diskutera frågan.

Investeringsplan:

Förslag investeringar 2024:

- Tillbyggnad daghem 120.000
- Renovering/ombyggnad del av Strömsgården 400.000
- LL-värmepumpar för kyla / markiser Strömsgården 15.000
- Uteförråd Vårdö skola 15.000
- Hummelviks kaj 200.000

Förslag investeringar 2025:

- Stabiliseringsfräsning och asfalt del av Mickelsövägen 50.000 – Flyttas från 2024 pga prisläget.
- Vägunderhåll ytbeläggning 40.000
- Avloppsreningsverk om- och tillbyggnad 30.000

Förslag investeringar 2026:

- Nytt eller utökad bostads-/byggnadsplaneområde 100.000

Beslut:

Enligt förslag. Ärendet till kommunstyrelsen.

SIGNERING**ORDFÖRANDE****SEKRETERARE****JUSTERARE****JUSTERARE**

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.
	Paragrafer 83,88,85
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer 81,82,84
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar. Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Byggnadstekniska nämnden i Vårdö Vårdöbyvägen 11 22550 VÅRDÖ Paragrafer: 81,82,84 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fall räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att 1. beslutet tillkommit i felaktig ordning, 2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller 3. beslutet annars strider mot lag. Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn Paragrafer: 86,87 Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 5.12.2023
--	--

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn Paragrafer: 86,87 Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet. Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget. 5.12.2023
--	--

BESVÄRSSKRIFT

Besvärsskrift I besvärsskriften skall anges - ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringar till att beslutet bör ändras Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges. Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.
Inlämnande av besvärshandlingarna Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

SIGNERING**ORDFÖRANDE****SEKRETERARE****JUSTERARE****JUSTERARE**