



VÅRDÖ KOMMUN
BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

PROTOKOLL
23.1.2023

Nr 1

Tid	Måndagen den 23.1.2023. kl. 19.00-21.20						
Plats	Kommunkansliet i Vårdö						
Närvarande	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%; border: none;"> Ledamöter: <input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande ej§5 <input checked="" type="checkbox"/> Lundell Magnus, vice. ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John <input checked="" type="checkbox"/> Påvals Lisa <input type="checkbox"/> Björklund Benita <input checked="" type="checkbox"/> Grunér Pontus <input checked="" type="checkbox"/> Sjölund Åsa </td> <td style="width: 40%; border: none;"> Ersättare: <input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav <input type="checkbox"/> Björklund Mats <input type="checkbox"/> Eriksson Lars-Erik <input type="checkbox"/> Åsa Boman <input checked="" type="checkbox"/> Björklund Matilda <input type="checkbox"/> Sjölund Sven <input type="checkbox"/> Andersson Madeleine </td> </tr> </table>	Ledamöter: <input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande ej§5 <input checked="" type="checkbox"/> Lundell Magnus, vice. ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John <input checked="" type="checkbox"/> Påvals Lisa <input type="checkbox"/> Björklund Benita <input checked="" type="checkbox"/> Grunér Pontus <input checked="" type="checkbox"/> Sjölund Åsa	Ersättare: <input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav <input type="checkbox"/> Björklund Mats <input type="checkbox"/> Eriksson Lars-Erik <input type="checkbox"/> Åsa Boman <input checked="" type="checkbox"/> Björklund Matilda <input type="checkbox"/> Sjölund Sven <input type="checkbox"/> Andersson Madeleine				
Ledamöter: <input checked="" type="checkbox"/> Englund Anders, ordförande ej§5 <input checked="" type="checkbox"/> Lundell Magnus, vice. ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Sjögren John <input checked="" type="checkbox"/> Påvals Lisa <input type="checkbox"/> Björklund Benita <input checked="" type="checkbox"/> Grunér Pontus <input checked="" type="checkbox"/> Sjölund Åsa	Ersättare: <input type="checkbox"/> Sjölund Carl-Gustav <input type="checkbox"/> Björklund Mats <input type="checkbox"/> Eriksson Lars-Erik <input type="checkbox"/> Åsa Boman <input checked="" type="checkbox"/> Björklund Matilda <input type="checkbox"/> Sjölund Sven <input type="checkbox"/> Andersson Madeleine						
Övriga närvarande	<input checked="" type="checkbox"/> Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker <input type="checkbox"/> Lindholm Mikael, kommunstyrelsens ordförande <input type="checkbox"/> Erik Brunström Granesäter, kommundirektör <input type="checkbox"/> Paul Grune, ledande fastighetsskötare						
Ärenden	§§ 1 - 11						
Underskrifter	Vårdö den 23.1.2023 <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">Anders Englund</td> <td style="width: 33%;">Magnus Lundell</td> <td style="width: 33%;">Fredrik Packalén</td> </tr> <tr> <td>Ordförande</td> <td>Ordförande § 5</td> <td>Sekreterare</td> </tr> </table>	Anders Englund	Magnus Lundell	Fredrik Packalén	Ordförande	Ordförande § 5	Sekreterare
Anders Englund	Magnus Lundell	Fredrik Packalén					
Ordförande	Ordförande § 5	Sekreterare					
Protokolljustering	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%;">John Sjögren</td> <td style="width: 40%;">Lisa Påvals</td> </tr> <tr> <td>Protokolljusterare</td> <td>Protokolljusterare</td> </tr> </table>	John Sjögren	Lisa Påvals	Protokolljusterare	Protokolljusterare		
John Sjögren	Lisa Påvals						
Protokolljusterare	Protokolljusterare						
Sammanträdet är kungjort	Vårdö den 18.1.2023						
Protokollet är framlagt till påseende	Vårdö den 24.1.2023						
Intygar	Fredrik Packalén Byggnadsinsp./kommuntekniker						
Utdragets riktighet bestyrks	Vårdö den						
Underskrift							



Tid Måndagen den 23.1.2022. kl. 19.00

Plats Kommunkansliet i Vårdö.

Ärenden:

- § 1 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- § 2 PROTOKOLLJUSTERARE
- § 3 BYGGLOV NYBYGGNAD AV BASTU SOLUDDEN 1:27 I BERGÖ
- § 4 BYGGLOV TILLBYGGNAD OCH ÄNDRING TILL EGNAHEMESHUS PÅ TORPET 1:33 I SANDÖ
- § 5 BYGGLOV NYBYGGNAD AV EGNAHEMESHUS UBV TOMT FRÅN 3:12 I GRUNDSUNDA
- § 6 UTLÅTANDE ÅLANDS LANDSKAPSREGERING FÖR BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV VINDKRAFTVERK PÅ ÖSTERGÅRD 3:14 I SIMSKÅLA
- § 7 BYGGLOV TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ RÖJSKÄR 2:12 I BERGÖ
- § 8 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM
- § 9 ANHÅLLAN OM SÄNKT HASTIGHET LÄNGS ÄNGÖ-BUSSÖVÄGEN
- § 10 ANHÅLLAN OM TRAFIKSÄKERHETSFÖRBÄTTRINGAR VÅRDÖVÄGEN OCH KORSNINGSOMRÅDE HUMMELVIKSVÄGEN/LÖVÖVÄGEN ÅLR
- § 11 UTLÅTANDE VATTENLAGEN FÖR ÅLAND

Anders Englund, byggnadstekniska nämndens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på den digitala anslagstavlan för offentliga kungörelser i Vårdö den 18.1.2023.

Protokollet är publicerat på den digitala anslagstavlan på kommunens hemsida www.vardo.ax Vårdöby den 24.1.2023

Intygar Packalén Fredrik, byggnadsinspektör/kommuntekniker

§ 1 MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden § 1 / 23.1.2023

Enligt 23 § mom. 2 i kommunallag för landskapet Åland är kommunstyrelsen, en nämnd, en kommitté och en direktion beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande (I Vårdös byggnadstekniska nämnd 4 medlemmar).

På kommunens digitala anslagstavla har onsdagen den 18.1.2023 kungjorts att byggnadstekniska nämnden sammanträder måndagen den 23.1.2023 på kommunkansliet i Vårdö kl. 19.00 och att protokollet är publicerat på kommunens digitala anslagstavla den 18.1.2023.

Möteskallelsen och föredragningslistan har e - postats åt medlemmarna i byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör onsdagen den 18.1.2023 Samma dag har möteskallelsen e - postats åt ersättarna i byggnadstekniska nämnden.

Beslut:

Mötet konstateras lagligen sammankallat och beslutfört.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 2 PROTOKOLLJUSTERARE

Byggnadstekniska nämnden § 2 / 23.1.2023

Sker protokolljusteringen i tur och ordning är John Sjögren och Lisa Påvals i tur att verka som protokolljusterare förutsatt att de inte är jäviga.

Byggnadsinspektören meddelar ordföranden och protokolljusterarna per sms när protokollet är klart för justering. Protokollet sänds samtidigt per e-post åt de ledamöter som har internet.

Protokollet justeras och undertecknas senast dagen innan det är framlagt för allmänheten till påseende.

Beslut:

John Sjögren och Lisa Påvals utses att justera protokollet för mötet.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
-----------	------------	-------------	-----------	-----------

§ 3 BYGGLOV NYBYGGNAD AV STRANDBASTU PÅ SOLUDDEN 1:27 I BERGÖ

Byggnadstekniska nämnden § 3 / 23.1.2022

Ärendebeskrivning

Jan-Erik Rask anhåller om bygglov för nybyggnad av bastu om ca.5 m² med sammanhängande tak över trappa totalt ca. 8 m² totalt på Soludden 1:27 R:nr på Bergö.

Byggnaden har uppförts med liggande mörkgrå träpanel och pulpettak med svart shingel.

Sökanden har i sin ursprungliga ansökan uppgivit, att den skall uppföras i samma stil som sjöboden och att flytt av bastu sker.

Byggnadens placering är ca. 2,5 m från strandkant och är nu placerad på inlöst tillandning.

Grannhörande har gjorts och lämnat yttrande för fastigheten Söderlund 1:57 enligt bilaga 1. Yttrande har givits i två punkter i ärendet angivna som punkt 1 och punkt 2.

Punkt 1.

Enligt yttrande skall byggnadens placering enligt Plan- och bygglagen för Åland vara minst 5 m från rågräns och när inlösen av tillandning nu gjorts visar kartan på ett avstånd om ca. 2,5 m. Inget skriftligt samtycke om närmare placering finns.

Punkt 2.

Ägaren av fastigheten Söderlund 1:57 anser inte att byggnaden uppfyller kriterierna i byggnadsordningen, enär dess utformning avsevärt avviker från sjöboden.

Bilaga 2: Bild på byggnaden.

Byggnadsinspektörens förslag:

Nämnden kan bevilja bygglov i efterhand om byggnaden följer gällande lag, förordning och kommunens byggnadsordning.

Gällande inkommet yttrande från ägare av vattenområdet tillhörande Söderlund 1:57 bilaga 1. Yttrande har givits i två punkter i ärendet angivna som punkt 1 och punkt 2.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 3 FORTSÄTTNING BYGGLOV NYBYGGNAD AV STRANDBASTU PÅ SOLUDDEN 1:27 I BERGÖ

Punkt 1:

Enligt Vattenlag (1996:61) för landskapet Åland 2 kap. 8§ Strandägares rätt – Ägare och Innehavare av strand som inte är ägare av eller delägare i vattenområde har rätt att framför stranden i vattenområdet för sitt enskilda behov utsätta angringspåle för båt eller anlägga brygga samt båthus, badhus, tvätthus, bastubyggnad eller annan sådan byggnad, om det kan ske utan att vålla ägaren av vattenområdet skada eller avsevärt men och om de kravbestämmelser som avses i 4 kap. 1-4 §§ uppfylls och åtgärden inte strider mot sådan kvalitetsnorm eller vattenförbättringsplan som avses i 5 kap.

Punkt 2:

Utformningen av byggnaden och placeringen enligt tidigare givet tillstånd har inte följts detta då det i första ansökan framgick att bastu flyttas och byggnaden är lika och placeras på samma avstånd från strand som befintlig sjöbod med sadeltak belagt med tegel och träfasad behandlad med järnvitriol. I den nya ansökan som gäller nybyggnad av bastu finns 3D ritning över hur den bastu som senare förverkligats har utformats.

Enligt kommunens gällande byggnadsordning 54 § 2 mom skall byggnad på strand placeras så, att strandmiljön inte påverkas förfulande.

Vid beviljande av byggnadslov brukar krav finnas gällande färgsättning och sparande av träd / växtlighet eller en placering exempelvis vid bergsformationer.

I detta fall är färgsättningen bra så tillvida att spaljëer/staket ej är målade, färgsättningen är snarlik sjöbodens färg. Växtlighet finns längs stranden men inte i direkt kontakt med byggnaden där sjövatten troligen når grundplintarna vi högvatten och stranden mest består av sten.

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas med följande tillägg:

Bjälklagsbotten skall ligga minst 1,5 m över medelvatten.

För att byggnaden bättre skall smälta in skall spaljëer målas i samma kulör som bastuns och sjöbodens väggar. Träd och växtlighet sparas längs strandlinjen på fastigheten.

Förhöjd bygglovsavgift faktureras då byggnaden ej följer tidigare beviljat tillstånd.

Beslut

Ärenden bordläggs för utredning till inkommande möte i februari. Byggnadsinspektören återtar sitt förslag.

SIGNERING	ORDFÖRANDE	SEKRETERARE	JUSTERARE	JUSTERARE
------------------	-------------------	--------------------	------------------	------------------

§ 4 BYGGLOV TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS OCH ÄNDRING TILL EGNAHEMS- HUS PÅ TORPET 1:33 I SANDÖ

Byggnadstekniska nämnden § 4 / 23.1.2023

Ärendebeskrivning

Tom och Maj-Christin Widberg anhåller om byggnadslov för tillbyggnad av fritidshus med 28 m² och att byggnaden sedan omklassas till egna hemshus på Torpet R:nr 1:33 i Sandö. totalytan blir 68 m².

Tomten är sedan tidigare bebyggd med en bastu som flyttas så att den är minst 8 m från tillbyggnaden.

Minireningsverk installeras för avloppsrening. Kommunalt vatten finns sedan tidigare.

Byggnadsinspektörens förslag

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser. Syner: grundsyn, avloppssyn, konstruktionssyn och slutsyn.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 5 BYGGLOV NYBYGGNAD AV EGNAHEMSHUS PÅ UBV TOMT FRÅN MARKUSAS 3:12 I GRUNDSUNDA

Byggnadstekniska nämnden § 5 / 23.1.2023

Anders Englund anmäler jäv. Nämnden konstaterar att jäv föreligger och Englund deltar ej i beslutet. Viceordföranden föredrar ärendet.

Ärendebeskrivning

Richard Englund och Johanna Kajander anhåller om byggnadslov för nybyggnad av egnahemshus med 160 m² ubv tomt Vårdbergsstranden från Markusas R:nr 3:12 i Grundsunda.

Tomten är sedan tidigare obebyggd och egnahemshuset placeras ca. 80 m från strand.

Kommunalt vatten är draget till tomt. Enskilt avlopp skall installeras.

Byggnaden uppförs av stock med sadeltak belagt med shingel.

Byggnadsinspektörens förslag

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas.

Före installation av enskilt avlopp skall beskrivning över tänkt avloppsanläggning inlämnas till byggnadsinspektionen.

Beskrivning över braskamin och skorsten skall inlämnas till byggnadsinspektionen innan installation.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser. Syner: grundsyn, avloppssyn, konstruktionssyn, kanalsyn och slutsyn.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 6 UTLÅTANDE ÅLANDS LANDSKAPSREGERING FÖR BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV VINDKRAFTVERK PÅ ÖSTERGÅRD 3:14 I SIMSKÄLA

Byggnadstekniska nämnden § 5 / 23.1.2023

Magnus Lundell anmäler jäv. Nämnden konstaterar att jäv föreligger och Lundell deltar ej i beslutet.

Ärendebeskrivning

§ 85 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN 19.12.2022 KOMPLETTERING FÖR UTLÅTANDE ÅLANDS LANDSKAPSREGERING FÖR BYGGNADSLOV NYBYGGNAD AV VINDKRAFTVERK PÅ ÖSTERGÅRD 3:14 I SIMSKÄLA

Byggnadstekniska nämnden § 85 / 19.12.2022

Ärendebeskrivning

Vårdö kommun har sänt förfrågan om utlåtande till Ålands Landskapsregerings miljöbyrå. ÅLR 2022/1311 Tillstånd för vindkraftverk i Simskäla. Ålands Landskapsregering har inför givande av utlåtande sänt förfrågan till EU-kommissionen där svar undertecknats 17 oktober 2022. Ålands landskapsregering har den 16 november 2022 sänt föreläggande om komplettering enligt följande:

Framför allt måste följande styrkas:

1. Att det alternativ som lagts fram för godkännande är det minst skadliga för livsmiljöerna och arterna i Natura 2002-området, oavsett ekonomiska överväganden och att det inte finns något annat genomförbart alternativ som inte skulle skada områdets eller områdenas integritet.
2. Att det finns tvingande orsaker som har ett väsentligt allmänintresse, inbegripet "social eller ekonomisk karaktär".
3. Alla nödvändiga kompensationsåtgärder ska vidtas för att se till att Natura 2000 – nätet skyddas som ett totalt sett sammanhängande område.

Svar gällande kompletteringen skall vara Ålands Landskapsregering tillhanda senast 17 februari 2023.

Förfrågan har sänts vidare till sökanden Stormskärs Växthus AB och Allwinds. Gällande andra punkten har förfrågan skickats till Vårdö kommuns kommunstyrelse.

Byggnadsinspektörens förslag:

Stormskärs växthus AB inkommer med svar 15 december 2022 och kommunstyrelsen behandlade ärendet den 7 december 2022 §140.

Beroende av svaren gör en bedömning om svar gällande kompletteringarna kan ges eller om en ytterligare bedömning av sakkunnig behöver göras och då bordläggs ärendet till följande möte. Bilaga 2 och 3.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

**§ 6 FORTSÄTTNING UTLÅTANDE ÅLANDS LANDSKAPSREGERING FÖR
BYGGLOV NYBYGGNAD AV VINDKRAFTVERK PÅ ÖSTERGÅRD 3:14 I SIMSKÄLA**

Beslut

Bordläggs då ett sakkunnig utlåtande ännu görs.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden sänder svar på frågor i föreläggande om komplettering ÅLR 2022/1311 enligt bilaga 3.

Beslut

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 7 BYGGLOV TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ RÖJSKÄR 2:12 I BERGÖ

Byggnadstekniska nämnden § 7 / 23.1.2023

Ärendebeskrivning

Peter Lindqvist anhåller om byggnadslov för tillbyggnad av fritidshus med 77 m² Röjskär R:nr 2:12 på Bergö totalt blir fritidshuset efter tillbyggnad 134 m²

Tillbyggnaden uppförs med fasad av liggande träpanel och pulpettak belagd med plåt.

Byggnadsinspektörens förslag

Föreslår med stöd av § 72 i plan- och byggnadslagen att byggnadslov beviljas.

Beskrivning över braskamin och skorsten skall inlämnas till byggnadsinspektionen innan installation.

Planritning med rumsindelning och enkel byggbeskrivning skall kompletteras med.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.
Syner: konstruktionssyn, kanalsyn och slutsyn.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 8 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Byggnadstekniska nämnden § 8/23.1.2023

Ärendebeskrivning

- Plan för reservkraft skola, kansli, daghem och ev. bibliotekshus.

Kommunteknikerns förslag:

Nämnden tecknar ärenden till kännedom

Beslut:

Nämnden tecknade till kännedom.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 9 ANHÅLLAN OM SÄNKT HASTIGHET LÄNGS ÄNGÖ-BUSSÖVÄGEN

Byggnadstekniska nämnden § 9/23.1.2023

Ärendebeskrivning

Anhållan från boende och fritidsboende på Bussö har inkommit gällande att hastigheten borde sänkas från en bit före Bussösund och så långt som kommunens väg sträcker sig. Föreslagen hastighet är 40 km/h. Diskussionen har förts till en början under ett jaktlagsmöte och sedan har förfrågan gjorts till flera i byns facebookgrupp. Argument för en sänkning är att det nu finns boende med minderåriga barn längs vägen och att vägen inte håller utan den blir snabbt gropig.

Kommunteknikerns förslag:

Förslaget är att hastigheten sänks till 50 km/h på hela kommunalvägen Ängö-Bussövägen. På Ålands landsbygd är 50 km/h den hastighet som utan undantag gäller efter 70 km/h. Kommunteknikern hör före uppsättande de som eventuellt inte har varit med i diskussionen och som är fastbosatta på Ängö och Bussö. Om synpunkter inkommer dels gällande hastigheten och dess vara eller icke vara så lyfts ärendet ånyo i nämnden.

Beslut:

Enligt förslag.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§ 10 ANHÅLLAN OM TRAFIKSÄKERHETSFÖRBÄTTRING VÅRDÖVÄGEN OCH KORSNINGSOMRÅDE HUMMELVIKSVÄGEN / LÖVÖVÄGEN

Byggnadstekniska nämnden § 10/23.1.2023

Ärendebeskrivning

Några kommuninvånare har varit i kontakt gällande trafiksäkerheten längs en del av Vårdövägen och korsningsområdet Hummelviksvägen / Lövövägen.

Gällande delen på Vårdövägen är det backen och slänten mittför Kasvägen som inte anses säker. Vi halt väglag kan fordon ibland framföras mitt på vägen då slänten anses brant. I korsningsområdet Hummelviksvägen / Lövövägen förekommer det delvis än körningar på fel sida väg och då främst från fordon som ankommer Hummelvik.

Kommunteknikerns förslag:

Ålands Landskapsregering uppmärksamma på att det finns trafiksäkerhetsfrågor som skulle behöva lösas för Vårdös del både längs vägarna på Vårdö och i Sund.

En syn på plats med vägingenjörer och kommunen och diskutera lösningar kunde hållas.

Beslut:

Väg-/Trafikingenjör och trafiksäkerhetskonsulententent vid Ålands Landskapsregeringen inbjuds till möte på Vårdö för att diskutera frågor gällande trafiksäkerhet och underhålls behov på Vårdö.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

§11 UTLÅTANDE VATTENLAGEN FÖR ÅLAND

Byggnadstekniska nämnden § 11/23.1.2023

Ärendebeskrivning

Ålands Landskapsregering har sänt ut förslag till ny vattenlag och tar emot synpunkter gällande denna. Utlåtandet skall vara Ålands Landskapsregering tillhanda senast 26 januari 2023 för Vårdös del.

Kommunteknikerns förslag

Nämnden ger utlåtande enligt bilaga 4 och sänder det till kommunstyrelsen.

Beslut:

Nämnden befullmäktigar kommunteknikern och nämndordföranden att i samråd med kommundirektören ge förslag till utlåtande till kommunstyrelsen.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.
	Paragrafer 8,10,11
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer 1,2,3,6,9,11
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Myndighet hos vilken rättelse yrkas:</p> <p>Byggnadstekniska nämnden i Vårdö Vårdöbyvägen 11 22550 VÅRDÖ</p> <p>Paragrafer: 1,2,3,6,9,11</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fall räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.</p>
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 4,5,7, Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 24.1.2023</p>
--	---

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 4,5,7 Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget. 24.1.2023</p>
--	--

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p>

SIGNERING

ORDFÖRANDE

SEKRETERARE

JUSTERARE

JUSTERARE